



CONTRACT DE SERVICII

nr 752/09-02-2024

1. Preambul

În temeiul Legii 98/2016 și HG 395/2016, s-a încheiat prezentul contract între

COMUNA DOROLȚ cu sediul în Dorolț, nr. 361, județul Satu Mare, telefon/fax 0261-751.238, email: achizitii@primariadorolt.ro, cod fiscal 3963889, reprezentată prin **Mihai Găman** - primar în calitate de achizitor-primar în calitate de achizitor, pe de o parte

și

SCA SMART DRAWING SRL, cu sediul în Jud. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Str. Aron Pumnul, nr. 3/A, Cod Unic de Înregistrare 41787882, Nr. de ordine în registrul comerțului J30/ 1122/ 2019, reprezentată legal de către domnul **Sibianu Cosmin**, în calitate de prestator.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **Achizitor/beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **serviciile** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzută la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului;
- f. **zi** - zi calendaristică dacă nu se specifică în mod diferit.

2.2 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3. Obiectul principal al contractului

3.1 Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de proiectare faza PT și DE, DTAC și asistența tehnică din partea proiectantului la obiectivul: „PISTĂ PENTRU BICICLETE ÎN COMUNA DOROLȚ, JUDEȚUL SATU MARE”**, în perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

3.2. Serviciile contractate constau în:

- proiectul tehnic și detaliile de execuție și
- proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor - "as built"
- documentație pentru obținerea autorizației de construire;
- asistența tehnică din partea proiectantului pe durata execuției proiectului.

3.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

4. Prețul contractului

4.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform detalierii costurilor pentru serviciile de proiectare, este de **120.000 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de 22.800 lei, din care:

1. Proiect tehnic și detalii de execuție = 100.000 lei,

2. Asistența tehnică din partea proiectantului = 20.000 lei, din care:

- pe perioada de execuție a lucrărilor = 15.000 lei
- participarea la faze determinante conform programului de control avizat de ISC = 5.000 lei

4.2. Modalități de plată:

-Plata proiectului tehnic se efectuează în două tranșe, prima tranșă în valoare de 35.000 lei la care se adaugă TVA în valoare de 6.650 lei, se realizează în primul trimestru al anului 2024, după recepția proiectului tehnic verificat de verificatorul tehnic atestat și după depunerea cererii de finanțare, în baza facturilor emise de către prestator.





- transa a doua in valoare de 65.000 lei la care se adauga tva in valoare de 12.350 lei se efectueaza dupa semnarea contractului de finantare pentru obiectivul de investitii propus.

-Plata asistentei tehnice se va efectua proportional cu decontarea transelor de plata pentru executia de lucrari, in baza facturilor emise de catre prestator.

5. Durata contractului

5.1 Durata prezentului contract este de 7 zile pentru PT+DE iar pentru asistenta tehnica pana la finalizarea lucrarilor aferente proiectului.

5.2 Prezentul contract încetează să producă efecte la data receptiei finale a obiectului investitiei.

6. Executarea contractului

6.1 Contractul intră în efectivitate după semnarea lui de catre ambele parti.

6.2 Durata de executie pentru faza PT si documentatii pentru obtinerea acordurilor, avizelor si autorizatiilor este de 7 zile de la data semnarii contractului de servicii.

6.3 Documentatia tehnica aferenta fazei PT si DTAC verificata de verificatorul tehnic atestat se prezinta beneficiarului si consultantului sau supervizorului desemnat de acesta, insotita de un memoriu tehnic-justificativ privind modificarile aduse Studiului de Fezabilitate si necesitatea acestora, precum si situatia incadrarii lucrarilor proiectate in suprafetele asupra carora beneficiarul are drept de proprietate, administrare sau folosinta.

6.4 Asistenta tehnica din partea proiectantului se va derula pe toata durata executiei de lucrari.

6.5 In cazul in care pe parcursul executiei de lucrari apar situatii in care sunt necesare dispozitii de santier privind unele modificari tehnice, documentatia verificata de verificatorul tehnic atestat se prezinta beneficiarului si consultantului sau supervizorului desemnat de acesta in termen maxim de 15 zile de la data aparitiei necesitatii si trebuie sa contina inclusiv un memoriu tehnic-justificativ privind modificarile aduse Proiectului Tehnic si necesitatea acestora.

6.6 Proiectul tehnic de executie actualizat la data finalizării lucrărilor - "as built" trebuie finalizat inainte de receptia la terminarea lucrarilor si trebuie sa includa inclusiv situatia incadrarii lucrarilor executate in suprafetele asupra carora beneficiarul are drept de proprietate, administrare sau folosinta.

7. Documentele contractului

Documentele contractului sunt: oferta si documentele anexate ofertei.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele convenite angajamentului asumat, fiind obligat sa intocmeasca eficient documentatiile tehnice atat din punct de vedere tehnic cat si financiar, cu incadrarea in indicatorii tehnico-economici aprobati si in conformitate cu termenele precizate la punctul 6.

8.2 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală în legatură cu serviciile achiziționate.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.2 Achizitorul se obligă să informeze prestatorul din timp prestatorul cu privire la identitatea verificatorului de proiect, imediat dupa semnarea contractului du acesta.

10. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care din vina sa, prestatorul nu-și executa obligațiile asumate prin contract sau parti din contract, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 1% pe fiecare zi de intarziere a indeplinirii obligatiilor.

10.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la primirea acestora, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă 1% pe fiecare zi de intarziere.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate sa considere contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde





numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului fara TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Modul de constituire a garanției de bună execuție: **rețineri succesive din facturi**.

11.2 Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

11.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.4 Achizitorul se obliga sa elibereze garanția de buna executie în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.2 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și altele asemenea, de natura provizorie, a caror folosință se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.3 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu perioadele convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.4 Prestatorul este singur raspunzator pentru deficiențele de proiectare cu impact financiar identificate pe parcursul executiei contractului de lucrari aferente proiectului.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații de care dispune în legătură cu proiectul de la punctul 3.1, necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile contractuale.

14.2 Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14.3 Predarea documentației se va face pe baza de proces verbal, și se va întocmi un deviz financiar pentru serviciile prestate, în vederea întocmirii facturii.

14.4 Dacă achizitorul constata unele neconformitati privind calitatea serviciilor, va notifica, în scris, prestatorului refacerea și/sau completarea serviciilor. Prestatorul este obligat sa refaca si/sau sa completeze documentatia in termen de maxim 48 de ore de la solicitare, fara depasirea termenului prevazut la punctul 6.2.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2 Serviciile prestate în baza contractului sau oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți

15.3 În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor încheia un act adițional.

15.4 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă perioadele convenite, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.





15.5 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15.6 Penalitățile de intarziere se achita anterior întocmirii actului aditional de prelungire a termenului de execuție pentru perioada pe care prestatorul o considera necesara in vederea finalizarii documentatiei.

16. Ajustarea prețului contractului

Prețul contractului nu poate fi actualizat

17. Amendamente

17.1 Partile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1 Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 Prestatorul are obligația de a prezenta achizitorului, toate contractele încheiate cu subcontractanți.

18.3 Lista subcontractanților cu datele de identificare ale lor și contractele încheiate cu aceștia, constituie anexe la contract.

18.4 Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

18.5 Subcontractanții sunt pe deplin răspunzători față de prestator de modul în care își îndeplinesc partea lor din contract.

19. Proprietatea intelectuală

Prin semnarea contractului, prestatorul își exprimă acordul expres ca documentația pe care o va elabora să poată fi copiată, multiplicată și publicată în vederea derulării procedurilor de achiziție publică a execuției de lucrări.

20. Cesiunea

20.1 Prestatorul are obligația de a nu transfera obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină acordul achizitorului.

20.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate asumată prin contract.

21. Forța majoră

21.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa mai mult de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, părțile nu rezolva divergențele în mod amiabil, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări





COMUNA DOROLT
JUDEȚUL SATU MARE



24.1 Orice comunicare între părți, inclusiv cu consultantul sau supervizorul desemnat de beneficiar, referitoare la prezentul contract, trebuie să fie transmisă în scris.

24.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.3 Comunicările se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția pastrării recipisei.

25. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Contractul a fost încheiat în două exemplare, ambele cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte

Achizitor
Comuna DODOLT
Mihai Găman, primar



Prestator
SC SMART DRAWING SRL
Cosmin Sibianu, administrator

Secretar general

Frucoș, Ana

Contabil

Fovidean Florio

C.F.P.

Piuteș

PRIMĂRIA COMUNEI DOROLT
CONTROL FINANȘIAR PREVENTIV