



PRIMĂRIA COMUNEI DOROLȚ

Localitatea Dorolț, Str.Principală, nr.83 ,jud. Satu Mare tel. 0729618568, tel 0728318691 , e-mail ,
primar@primariadorolt.ro , cod postal 447130

Contract de prestări servicii Nr. 1226 din 05.05.2024

Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 art.7 alin 5 privind atribuirea contractelor de achiziție publică actualizată prin Legea 208/11.07.2022, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

COMUNA DOROLȚ, cu sediul în localitatea DOROLȚ, str. Principală, nr. 83, C.F./C.U.I. 3963889, reprezentată prin primar **GĂMAN MIHAI**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte și

S.C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L., cu sediul social în Municipiul Baia Mare, B-dul Republicii nr. 25/71, Punct de lucru în Municipiul Cluj Napoca str. C.A. Rosetti nr. 16, județul Cluj, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. J24/779/2008, cod unic de înregistrare RO23770637, având contul RO52TREZ4365069XXX006673, deschis la TREZORERIA BAIJA MARE, sau contul RO98BTRL06601202R39187XX, deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin împuternicit **Ing. Oltean Teodora-Ioana**, în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

Au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii, cu respectarea următoarelor clauze contractuale:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de **Servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice:**

- **Studiu topografic vizat OCPI;**
- **Studiu geotehnic verificat Af;**
- **Expertiza tehnică;**
- **Documentații suport pentru obtinere CU și avize, acorduri faza SF/DALI;**
- **Studiu de fezabilitate (SF)/ Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) și deviz general;**

pentru obiectivul „Amenajare trotuare, alei pietonale, sanțuri betonate, parcuri și spații verzi în localitățile Atea și Petea, Comuna Dorolț, Județul Satu Mare”.

1.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în prezentul contract în conformitate cu oferta acestuia și să predea beneficiarului SF/DALI în 3 exemplare originale, parte scrisă, parte desenată și în format electronic (1 CD-uri, format pdf.) precum și documentațiile tehnice pentru obținerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor prin certificatul de urbanism, în format electronic (1 CD-uri, format .pdf), în două exemplare originale.

1.3. Documentațiile elaborate în baza prezentului Contract se vor utiliza exclusiv în vederea realizării obiectivului de investiții menționat la punctul 1.1.

1.4. Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce deriva din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea achizitorului.

2. PREȚUL CONTRACTULUI



2.1. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului

Servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice:

- **Studiu topografic vizat OCPI;**
- **Studiu geotehnic verificat Af;**
- **Expertiza tehnica;**
- **Documentatii suport pentru obtinere CU si avize, acorduri faza SF/DALI;**
- **Studiu de fezabilitate (SF)/ Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) si deviz general;**

pentru obiectivul „Amenajare trotuare, alei pietonale, sanțuri betonate, parcări și spații verzi în localitățile Atea și Petea, Comuna Dorolț, Județul Satu Mare”.

2.2. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, este de **43.000,00 lei, la care se adauga 8.170,00 lei TVA. Valoare totala 51.170,00 lei.**

Nr. Crt.	Denumire serviciu	Valoare fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare inclusiv TVA (lei)
1	Studiu topografic vizat OCPI	10,000.00	1,900.00	11,900.00
2	Studiu geotehnic verificat Af	4,000.00	760.00	4,760.00
3	Expertiza tehnica	4,000.00	760.00	4,760.00
4	Documentatii suport pentru obtinere CU si avize, acorduri faza SF/DALI	5,000.00	950.00	5,950.00
5	Studiu de fezabilitate (SF)/ Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) si deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00
TOTAL		43,000.00	8,170.00	51,170.00

2.3. Pretul contractului nu include taxele necesare pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizatiilor.

2.3. Pretul contractului nu include studiile de coexistenta si proiectele de specialitate pentru relocalarile de utilitati (retele electrice, gaz, CFR) solicitate prin avizele ce se vor obtine.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Durata prezentului contract este de **2 luni** de la data semnării contractului cu posibilitatea prelungirii acestuia. Prolungirea duratei contractului se va face fără costuri suplimentare pentru Achizitor.

4. DEFINIȚII

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

“**Părțile contractante**” sunt achizitorul și prestator așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

„**Achizitor**” - este beneficiarul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

„**Prestator**” - este persoana juridică/ fizică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.

„**Contract**” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;



„**Prețul Contractului**” - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

„**Standard**”- orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate

”**Specificații tehnice**” - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante; (*nu a fost numerotat ca să se poată identifica eventualele trimiteri*);

„**Forța majoră**” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

„**Asistenta tehnică**” – înseamnă asistenta tehnică acordată de proiectant pe durata execuției lucrărilor, reprezentând toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească personalul proiectantului pe durata execuției lucrărilor până la recepția finală a acestora.

“**Subcontractant** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

“**Penalitate contractuală**” – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract(majorări de întârziere și/sau daune-interese);

“**Proiect**” – înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate, și dispuse într-o formă coerentă de către prestator, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții oricare etapă prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

“**Proiectant**” – este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia.

“**Obiectiv de investiții**” – rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unui sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă

„ **Zi** „- zi calendaristică; an - 365 de zile.

5. APLICABILITATE SI INTERPRETĂRI

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar

Contractul operează valabil între părți, potrivit legii și ofertei de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

5.2 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Documentele contractului cuprind:

6.1. Prezentul contract de achiziție de servicii;

și

6.2. Următoarele anexe:

- oferta financiară nr. 2807/26.03.2024

- achiziția din catalogul SEAP DA35408693 din data de 02.04.2024.

7. STANDARDE

7.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

8. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC

8.1. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1. În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia.

9.2. De la data aprobării și recepționării de către Achizitor, Prestatorul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii.

9.3. Se consideră că (prin semnarea Contractului) Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele de proiectare/alte documente elaborate de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

9.4. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

9.5. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9.6. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și
b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel

de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI DE SERVICII



10.1. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.

10.2. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.

10.3. Valoarea garanției de bună execuție este de 5% din prețul contractului, fără TVA. Garanția se va constitui în conformitate cu art. 154, alin. (3) - (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

10.4. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

10.5. Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. Contractantul are obligația de a deschide contul la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, fără TVA.

10.6. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică/contractul subsecvent și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

10.7. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

10.8. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează: valoarea garanției de bună execuție în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, conform art. 154², alin. (3), lit. a) din Legea nr. 98/2016 actualizată.

11. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

11.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile legislației romane, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat, fără erori sau omisiuni ale proiectului care să genereze ulterior lucrări suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate și care pot leza obligațiile financiare ale Achizitorului.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

11.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Contractul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

11.3. Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare.

11.4. Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din



natura prezentului Contract, inclusiv dar fara a se limita la obligatia ce ii revine de a raspunde la solicitările de clarificare ale Achizitorului. Termenele de raspuns la solicitari nu vor depasi 5 zile lucratoare si dupa caz, nu vor pune Achizitorul in situatia de a incalca termenele și condițiile acestuia.

11.5. Prestatorul are obligatia de a actualiza Devizul general intocmit la faza de proiectare – ori de cate ori este nevoie, in conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, fara costuri suplimentare in sarcina Achizitorului.

11.6. Proiectul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor și alte standarde menționate în caietul de sarcini. Actele normative vor fi cele în vigoare la data proiectării.

11.7. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada/ perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate, conform cerințelor beneficiarului.

11.8. Prestatorul va preda Beneficiarului, în termenul asumat, pe bază de PV de predare-primire, Studiul de fezabilitate în câte 3 exemplare originale, parte scrisă, parte desenată și în format electronic (1 CD-uri, format .pdf) precum și documentațiile tehnice pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor prin certificatul de urbanism, în câte 2 exemplare originale, în format electronic (1 CD-uri, format. pdf), scanat integral, în format pdf.

11.9. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu cerințele achizitorului, în cadrul cărora va prezenta rezultatele activității sale (prezentarea soluțiilor propuse, recomandarea soluției optime, corelarea dintre componentele documentației tehnico-economice: informațiile din partea scrisă, partea desenată, devizul general), conform Tema de proiectare.

11.10. Prestatorul răspunde pentru realizarea unor lucrări de foarte bună calitate în conformitate cu H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

12. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

12.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice informații în legătură directă cu obiectul contractului și pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.

12.2. Achizitorul pe parcursul derularii contractului de achizitie publica are obligatia de a se implica activ prin reprezentantii sai pentru a rezolva toate problemele ce pot aparea pe intreaga durata a prestarii serviciilor care sunt in responsabilitatea beneficiarului si de care depind indeplinirea obligatiilor contractuale ale prestatorului.

12.3. Achizitorul va asigura asistența pentru obținerea de către Prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

12.4. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului: nota conceptuală și tema de proiectare aprobate de către beneficiar, precum și Certificatul de urbanism, aferente obiectivului de investiții oferat;

12.5. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate;

12.6. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate. Primirea tuturor documentațiilor se va realiza pe bază de proces verbal de predare – primire. Achizitorul, în urma verificării acestora, poate solicita modificări și/ sau completări ale documentațiilor; acestea vor fi realizate de către Prestator în termen de maxim 3 zile calendaristice de la data



luarii la cunostinta a solicitării de clarificări/completări/modificări . În urma verificării, Achizitorul va întocmi un proces verbal de recepție a documentației. în maxim 5 zile.

12.7. Plata prestării serviciilor se face în baza facturilor emise de Prestator, însoțite de documentele de recepție a documentațiilor. Plata facturilor se va efectua în termen de maxim 30 de zile de la înregistrarea lor la registratura Autorității Contractante, cu condiția ca recepția documentației să fie efectuată anterior emiterii facturii.

12.8. Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termenul prevazut la art. 12.8, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

13. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

13.1. Achizitorul are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului contract.

13.2. Achizitorul are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor și documentele pe parcursul furnizării/intocmirii acestora pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele din caietul de sarcini/documentația de atribuire.

13.3. Verificarea finală și recepția proiectului se vor face ulterior verificării de conformitate prevăzută la 13.2 și verificării tehnice conform Legii 10/1995 prevăzută la 13.1, , achizitorul va realiza verificarea de conformitate, formulând întrebări de clarificare transmise în scris prestatorului.

13.4. Achizitorul va stabili dacă proiectul este admisibil, admisibil cu obiecțiuni sau inadmisibil și va da un aviz în acest sens, iar achizitorul va aviza, va amâna avizarea și va da un termen rezonabil pentru completarea/corectarea documentației sau va respinge proiectul în condițiile prevăzute în contract.

14. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

14.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a solicita dobânzi penalizatoare la nivelul dobânzii legale, respectiv a ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale, aplicată la contravaloarea obligațiilor contractuale neîndeplinite în termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

14.2. În cazul în care achizitorul nu efectuează plățile în termenul stabilit prin contract, atunci prestatorul are dreptul de a solicita dobânzi penalizatoare la nivelul dobânzii legale, respectiv a ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale, conform legislației în vigoare.

14.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/ de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

14.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

15. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

15.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil, astfel achizitorul va emite un ordin de incepere a serviciilor de proiectare imediat



dupa semnarea contractului de către ambele părți, încât să se încadreze în termenul stabilit prin prezentul contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/ sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

15.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului .

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional, iar graficele curpinse ca documente ale contractului vor fi corelate de către prestator cu noua perioadă de prestare și vor fi trimise către achizitor printr-o notificare.

15.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15.4. În cazul în care, în etapa postatribuire, respectiv executarea și monitorizarea implementării contractului, dar numai în perioada de valabilitate a acestuia, apar modificări care nu au fost prevăzute în documentele achiziției inițiale, se vor aplica prevederile art. 221 din Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice.

16. MODIFICĂRI ȘI AMENDAMENTE

16.1. Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute în legislația achizițiilor, prin act adițional la prezentul contract.

17. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

17.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2. Prețul contractului se ajustează utilizând formula convenită – **nu este cazul.**

17.3. Eventuale ajustări ale prețului pot fi generate doar de modificări legislative ulterioare semnării contractului.

18. ÎNCETAREA CONTRACTULUI. REZILIEREA CONTRACTULUI

18.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

18.2 În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

18.3. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu



titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

18.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

18.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

18.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denuntării.

18.7. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

18.8. Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

18.9. Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în cel mai scurt termen posibil de la notificarea Achizitorului.

19. FORȚA MAJORĂ

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

19.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de timp, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

20.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.



20.2. În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul Achizitorului.

21. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

21.1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

22. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23. ASIGURĂRI

23.1. Înainte de începerea Prestării Serviciilor, Prestatorul va face și va menține în vigoare, pe toată perioada de derulare a contractului o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijente profesionale în proiectarea Lucrarilor.

24. COMUNICĂRI

24.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul contract a fost încheiat azi în 3 exemplare de valoare juridică egală, din care 2 exemplar pentru achizitor și 1 exemplar pentru prestator.

Achizitor,
COMUNA DOROLT
Primar,
GAMAN MIHAI

Farcas Ana

Savianu Maria

CFP Pintye Iosif



Prestator,
S.C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L.
Reprezentant împuternicit,
Ing. Oltean Teodora-Ioana

